

Акт № 276

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его _____ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Замена запорной арматуры на стояке ХВС в кв.20	шт.	1	1 673,47
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена стояка ЦО (10м.) в под. № 1 и замена стояка канализации (2,5м.) в кв.1	м	12,5	19 568,34
475 962,13	330 860,95	806 823,08	Замена стояка ХВС в кв.26	м	6	10 123,48

		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.9	шт.	1	1 200,00
		Ремонт мягкой кровли над кв.69	м2	7	8 219,74
		Замена лампы на лестничной клетке под. № 1, 8-й эт.	шт.	1	209,64
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.29	шт.	1	1 200,00
		Замена стояков ХВС, ГВС, ЦГВС (12м) с запорной арматурой (6шт) и замена канализации (2м) в кв.17	м	14	32 875,38
		Установка вводного автомата в электрощитке в шлюзовом коридоре кв.63 под. № 2	шт.	1	1 813,33
		Замена пакетных выключателей на автоматы в электрощитке в шлюзовом коридоре кв.53,54 под. № 2	шт.	2	3 435,62
		ИТОГО			80 319,00
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					726 504,08

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **80 319,00 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)